Al Comune di

# CHIUSAFORTE

DOMANDA DI AMMISSIONE AL CONTRIBUTO PER L’ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO (ai sensi dell’art. 11 della L. 431/1998, art. 19 della L.R. 1/2016).

**CONTRIBUTO ANNO 2023 RIFERITO AI CANONI ANNO 2022**

|  |
| --- |
| Il / La sottoscritto/a |
| nato/a | il |
| residente a **CHIUSAFORTE** in Via | n. |
| Codice fiscale | Tel. |
| Cell. e-mail |   |

conduttore alla data di presentazione della presente istanza di un alloggio in locazione adibito a propria abitazione principale (non di edilizia sovvenzionata) sito nel Comune di Chiusaforte, in via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_con riferimento al Bando pubblico emanato dal Comune di Chiusaforte in esecuzione alla delibera di Giunta comunale n. 27, del 31.03.2023, esecutiva

### CHIEDE

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l’abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa, ai sensi dell’articolo 11 della Legge 431/1998 e dell’articolo 19 della Legge Regionale 1/2016, contributo anno 2022 – riferito ai canoni pagati nell’anno 2021.

**A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), della decadenza dai benefici ai sensi dell’articolo 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, sotto la propria personale responsabilità**

### DICHIARA

(barrare le caselle che interessano)

⬜ di essere cittadino italiano;

⬜ di essere cittadino di uno Stato appartenente all’Unione Europea;

⬜ di essere corregionale residente all’estero e rimpatriato il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ai sensi dell’art. 2, comma 1 della LR 7/2002;

⬜ di essere **residente da almeno due anni continuativi nel territorio regionale** (si specifica che per i corregionali emigrati all’estero e rimpatriati i periodi di permanenza all’estero sono utili al fine del computo della residenza sul territorio regionale)

(Indicare qui di seguito i Comuni nei quali si è risieduto negli ultimi 24 mesi)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

⬜ di essere straniero titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3;

⬜ di essere cittadino extracomunitario in possesso di permesso di soggiorno CE di durata non inferiore all’anno ai sensi dell’art. 41 del D. Lgs. n. 286/1998;

⬜ di essere maggiorenne e di aver preso visione integrale del bando e di accettarne i contenuti;

⬜ di presentare la domanda in qualità di titolare o contitolare del contratto di locazione dell’alloggio di proprietà privata o pubblica ad uso abitativo sito nel Comune di Chiusaforte in Via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_, stipulato in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e registrato presso l’Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; che il contratto di locazione in base al quale viene presentata la domanda di contributo ha la seguente tipologia:

o Anni 4+4

o Anni 3+2

o Altro: specificare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

In caso di possesso di un secondo contratto: essere stato titolare nell’anno 2022 del contratto di locazione dell’alloggio di proprietà privata o pubblica ad uso abitativo sito nel Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_\_\_, stipulato in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e registrato presso l’Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

⬜ di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione relativamente al periodo per il quale viene richiesto il contributo (anno 2022 o parte di esso) e che il valore totale del canone di locazione (escluse le spese condominiali e gli oneri accessori), per l’anno 2022 o parte di esso, è il seguente:

€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dal 01/01/2022 al 31/12/2022;

oppure:

€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per mesi \_\_\_\_\_ (indicare il numero di mesi di occupazione dell’alloggio nell’anno 2022);

⬜ di allegare alla presente domanda n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ricevute di versamento dei suddetti canoni di locazione (anno 2022 o parte di esso), oppure dichiarazione del proprietario o del delegato alla riscossione attestante l’avvenuto pagamento;

⬜ che il/i succitato/i contratto/i non è/sono stato/i stipulato/i tra società, persone giuridiche, amministratori, soci ovvero tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado;

⬜ di non essere stato nell’anno 2022 conduttore di un alloggio incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;

⬜ di non essere stato nell’anno 2022 conduttore di un alloggio di edilizia sovvenzionata (ATER);

⬜ **di non essere proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi anche per quote, all’interno del territorio nazionale o dell’ Unione Europea**, con esclusione: degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate; delle quote di proprietà, inferiori al 100%, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all’intera unità immobiliare; della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d’uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell’unione civile.

 **Tale requisito deve sussistere anche nei confronti di tutti i componenti il nucleo familiare**;

⬜ di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici;

⬜ di non aver beneficiato e non beneficerà di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo per l’anno 2022.

⬜ di aver beneficiato di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo per l’anno 2022 per l’importo di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

⬜ di non aver usufruito, nella dichiarazione dei redditi annuale (modello unico o MOD. 730), delle detrazioni ai fini IRPEF delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale previste dall’art. 10, comma 2, della L. 431/1998. Tale requisito deve sussistere anche nei confronti di tutti i componenti il nucleo familiare.

⬜ che il proprio nucleo familiare è così composto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| n. | COGNOME | NOME | DATA E LUOGO DI NASCITA | RELAZIONE DI PARENTELA |
| 1 | RICHIEDENTE |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |

⬜ che nell’attestazione ISEE (da allegare) rilasciata dall’INPS in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ai sensi del DPCM 159/2013 in relazione al proprio nucleo familiare attuale, l’importo dell’indicatore **ISE** è il seguente: € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e l’indicatore **ISEE** è il seguente: € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Il/la sottoscritto/a dichiara, altresì, che il proprio nucleo familiare si trova in una delle situazioni di particolare DEBOLEZZA SOCIALE O ECONOMICA indicate all’articolo 4 del Bando, in quanto composto da:**

**(ATTENZIONE: Barrare eventualmente solo le caselle che corrispondono alla situazione del proprio nucleo)**

⬜ **a) anziani**: persone che hanno compiuto sessantacinque anni d’età;

⬜ **b)** **giovani:** persona singola o coppia, che non hanno compiuto trentacinque anni d’età (si farà riferimento a 35 anni non compiuti alla data di presentazione della domanda);

⬜ **c)** **persone singole con minori:** quelle il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori;

⬜ **d)** **disabili**: il sottoscritto richiedente è disabile certificato dall’autorità sanitaria competente ai sensi dell’art. 3 della L. 104/1992 come da documentazione allegata (non ricomprende l’invalidità civile);

⬜ **e)** **persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito:** persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad un solo componente il nucleo familiare;

⬜ **f)** **persone appartenenti a famiglie numerose:** persone appartenenti a nuclei con figli conviventi in numero non inferiore a tre;

⬜ **g) persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni d’età, ovvero è disabile;**

⬜ **h)** **persone destinatarie di provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell’abitazione familiare in sede di separazione personale o di divorzio o scioglimento di unione civile.**

**MODALITẢ DI PAGAMENTO**

Il sottoscritto chiede inoltre che il beneficio venga erogato con pagamento mediante BONIFICO su conto corrente bancario o postale **(NO LIBRETTO POSTALE)** al seguente IBAN:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Paese | Cin Eu | Cin | ABI (banca) | CAB (sportello) | Numero di conto corrente |
| **I** | **T** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Avvertenze:

**Il conto corrente deve essere intestato o cointestato al richiedente il presente beneficio.**

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente le eventuali modifiche della propria situazione (**cambi di residenza, di recapito o di IBAN**), riconoscendo che il Comune non assume alcuna responsabilità in caso di irreperibilità del destinatario.

**Il/La sottoscritto/a dichiara, infine:**

-di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite con riferimento sia alla situazione economica sia a quella familiare, controlli che potranno essere effettuati;

-di essere consapevole che il Comune di Chiusaforte non si assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione di recapito da parte del richiedente o da mancata oppure tardiva comunicazione del cambiamento dell’indirizzo indicato nell’istanza, né per eventuali disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

-di essere a conoscenza che la presentazione della presente domanda costituisce l’avvio di procedimento amministrativo della pratica e, solo nell’eventualità che la domanda non venisse accolta, verrà comunicata la motivazione per iscritto.

**ALLEGA I SEGUENTI DOCUMENTI (barrare con X la voce che ricorre):**

1. copia documento di identità valido di colui che presenta la domanda di contributo **(obbligatorio)**;
2. fotocopia del contratto di locazione per il quale viene richiesto il contributo, riportante gli estremi della registrazione iniziale. Nel caso di rinnovo contrattuale: la registrazione rilasciata dall’Agenzia delle Entrate relativa all’ultimo rinnovo contrattuale **(obbligatorio)**;
3. nel caso di cambio di abitazione: fotocopia anche del contratto di locazione in corso di validità alla data di presentazione dell’istanza;
4. copia delle ricevute di pagamento (anche bancarie) dei canoni di locazione pagati per il 2021. In alternativa può essere allegata dichiarazione del proprietario o del delegato alla riscossione attestante l’avvenuto pagamento (in questo caso allegare fotocopia della carta d’identità del locatore) **(obbligatorio)**;
5. fotocopia attestazione I.S.E.E. in corso di validità alla data della presentazione della domanda. La tipologia di ISEE da presentare è quella “ordinaria” o, ricorrendo i presupposti di legge, quello “corrente” **(obbligatorio)**;
6. (in caso di separazione) copia dell’atto di separazione tra coniugi;
7. (se si tratta di stranieri di uno Stato non aderente all’Unione Europea) fotocopia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo (carta di soggiorno) o permesso di soggiorno in corso di validità (obbligatorio); se tale ultimo documento risulta scaduto, dovrà essere presentata fotocopia della documentazione comprovante l’avvenuta richiesta di rinnovo **(obbligatorio se ricorre il caso)**;
8. (in caso di disabilità) certificazione rilasciata dalle competenti Amministrazioni che attesti lo stato di disabilità ai sensi dell’art. 3 della L. 104/1992 **(obbligatorio se ricorre il caso)**;
9. eventuale copia del provvedimento esecutivo di sfratto o di determinazioni di rilascio dell’abitazione familiare in sede di separazione personale o di divorzio o scioglimento di unione civile;
10. eventuale copia dell’ordinanza del Sindaco in cui sia dichiarata l’inabitabilità/inagibilità dell’alloggio;

Il sottoscritto autorizza il Comune di Chiusaforte al trattamento dei dati personali per le finalità indicate nella presente domanda e di essere a conoscenza della normativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati).

Data, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 firma del richiedente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

I dati personali forniti in relazione al presente bando sono essenziali per la valutazione delle relative domande di contributo. Il mancato conferimento dei dati richiesti comporta l’esclusione dai relativi benefici economici. I dati forniti sono trattati, comunicati e diffusi dal Comune di Chiusaforte, con modalità manuale ed informatica, nei limiti ed in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal Regolamento UE 2016/679. I dati personali potranno essere resi noti ai titolari del diritto di accesso, secondo le norme poste dalla legge 241/90. Il titolare del trattamento è il Comune di Chiusaforte – eventuali contatti con il Responsabile della Protezione dei Dati Personali (RDP/DPO) sono i seguenti: e-mail ambottag@gmail.com oppure numero 329/1215005.