

COMUNE DI CHIUSAFORTE

Provincia di Udine

Piazza Pieroni, 1 – 33010
Medaglia d'oro al valore civile



COMUN DI SCLUSE

Provincia di Udine

Place Pieroni, 1 – 33010
Medaie di aur al valôr civîl

C.F. 84002930307 – P.I. 00549320307
TEL. 0433-52030 – FAX 0433 -52243

protocollo@comune.chiusaforte.ud.it
P.E.C.: comune.chiusaforte@certgov.fvg.it
www.comune.chiusaforte.ud.it

Prot. n. 6816

BANDO DI CONCORSO

PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UN ALLOGGIO, DI PROPRIETÀ COMUNALE,
AD USO ABITAZIONE.

* * * * *

1) DESCRIZIONE unità abitative oggetto del presente bando:

LOCALITA` n. ALLOGGI

CASA EX SIAF 1
RACCOLANA

Partita n. 355 - Fg. 62, mapp. 117

Unità abitativa ubicata al pianoterra Sub. 3, costituita da:

Superficie utile: mq. 61,03

- n. 1 ingresso;
- n. 1 cucina;
- n. 1 soggiorno
- n. 2 camere;
- n. 2 bagni;
- n. 2 terrazze;
- n. 1 ripostiglio.-

Canone mensile di locazione: €. 250,00.-

2) TERMINE presentazione domande: entro le ore 12:00 del **19.01.2024**

Le domande potranno essere presentate, entro tale termine, presso la Sede Municipale oppure inviate tramite PEC (comune.chiusaforte@certgov.fvg.it) o per posta, mediante Raccomandata A.R. (in quest'ultimo caso farà fede la data del timbro postale). Alla domanda dovrà essere allegata copia non autentica della carta d'identità del richiedente.

Non verranno prese in considerazione le domande presentate o spedite dopo il termine fissato.

Le domande dovranno essere redatte sugli appositi moduli, forniti da questo Comune, da ritirare presso la Sede Municipale, a decorrere dalla data di pubblicazione del bando.

3) REQUISITI per concorrere all'assegnazione degli alloggi:

Hanno titolo per concorrere all'assegnazione in locazione degli alloggi comunali in parola tutti coloro che nel territorio comunale non siano proprietari di altra abitazione oppure siano proprietari di una casa non adeguata alle esigenze del proprio nucleo familiare: per casa adeguata s'intende un edificio dotato di un numero di vani, esclusi gli accessori, pari a quello dei componenti la famiglia,

COMUNE DI CHIUSAFORTE

Provincia di Udine

Piazza Pieroni, 1 – 33010
Medaglia d'oro al valore civile



COMUN DI SCLUSE

Provincia di Udine

Place Pieroni, 1 – 33010
Medaie di aur al valôr civîl

C.F. 84002930307 – P.I. 00549320307
TEL. 0433-52030 – FAX 0433 -52243

protocollo@comune.chiusaforte.ud.it
P.E.C.: comune.chiusaforte@certgov.fvg.it
www.comune.chiusaforte.ud.it

con un minimo di due vani utili.

Il requisito suddetto dovrà essere posseduto alla data di pubblicazione del bando da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico del richiedente.

Relativamente ai richiedenti che, intendano costituire un nuovo nucleo familiare, non verranno prese in considerazione le proprietà del nucleo familiare di appartenenza, ma unicamente le eventuali proprietà di entrambi i componenti del futuro nucleo familiare.

4) DOCUMENTI da allegare alla domanda:

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente dichiarazione redatta come da modello predisposto dal Comune attestante:

- a) la residenza del richiedente e la composizione dell'eventuale nucleo familiare. Dovrà essere in particolare precisato il periodo di residenza nel Comune di Chiusaforte anche eventualmente di uno solo dei componenti il nucleo familiare;
- b) la mancanza di proprietà di un'abitazione nel Comune di Chiusaforte oppure la proprietà di una casa non adeguata, riferita al proprio nucleo familiare;
- c) il reddito familiare dell'anno 2022 riferito a tutti i componenti del nucleo familiare.

Ed inoltre:

- ogni altro documento o titolo atto a comprovare il diritto all'attribuzione dei punteggi previsti dal vigente Regolamento per l'assegnazione, in locazione, di immobili, di proprietà comunale, ad uso abitazione, adottato con delib. C.C. n. 44/2009.

N.B. - Le domande verranno valutate solo sulla scorta dei documenti allegati alle stesse.

Le domande verranno esaminate e si provvederà a formare una graduatoria dei richiedenti, sulla base della documentazione allegata alle stesse, assegnando i punteggi previsti dal vigente Regolamento sopra citato.

Il singolo alloggio verrà assegnato al primo richiedente inserito nella relativa graduatoria.

La formale accettazione del singolo alloggio dovrà essere comunicata, per iscritto, entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione di assegnazione. In caso contrario, subentreranno nell'ordine gli altri richiedenti nella singola graduatoria.

La graduatoria così formata avrà validità di anni due.

Il rapporto di locazione verrà regolato dalle norme statali vigenti in materia e relativamente allo stesso si provvederà a stipulare apposito contratto, con il locatario e con spese a carico di quest'ultimo.

Sono inoltre a carico del locatario tutti gli oneri inerenti e conseguenti l'assegnazione

COMUNE DI CHIUSAFORTE

Provincia di Udine

Piazza Pieroni, 1 – 33010
Medaglia d'oro al valore civile



COMUN DI SCLUSE

Provincia di Udine

Place Pieroni, 1 – 33010
Medaie di aur al valôr civîl

C.F. 84002930307 – P.I. 00549320307
TEL. 0433-52030 – FAX 0433 -52243

protocollo@comune.chiusaforte.ud.it
P.E.C.: comune.chiusaforte@certgov.fvg.it
www.comune.chiusaforte.ud.it

dell'alloggio (riscaldamento, luce, acqua...) ivi compresi i servizi in comune e relativi oneri accessori.

Per quanto non precisato nel presente bando, ed in particolare per quanto attiene ai punteggi, si fa riferimento al vigente Regolamento, sopra citato, adottato con delib. C.C. n. 44 del 30.11.2009, depositato presso l'Ufficio di Ragioneria Comunale, in libera visione per il pubblico, nelle ore d'ufficio. Presso tale ufficio sono inoltre depositate le piantine degli alloggi in parola.

Il canone mensile di locazione potrà essere successivamente aggiornato.

Chiusaforte, lì 11.12.2023

IL TITOLARE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA AMMINISTRATIVO-CONTABILE
VENUTI dott.ssa Tiziana

F.to digitalmente