Inviata CORECO \\\

Prot. CORECO \\\

COPIA

n° **162** del Reg. Delib.

COMUNE DI CHIUSAFORTE - COMUN DI SCLUSE

PROVINCIA DI UDINE - PROVINCIE DI UDIN

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto REVOCA DELIBERA N. 112 DEL 30/08/2019 ED APPROVAZIONE VARIANTE N. 7 AL P.R.P.C. DI SELLA NEVEA FINALIZZATA ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA STRUTTURA "EX FUNIVIA"

L'anno **2019** il giorno **trenta**

del mese di **dicembre** alle ore **08:30** nella sala comunale,

si è riunita **in seduta pubblica** la Giunta Comunale.

Intervennero i Signori:

Fabrizio Fuccaro	◉ Presente	○ Assente
Pozzecco Giorgio	◉ Presente	○ Assente
Pegoraro Genny	◉ Presente	○ Assente
	○ Presente	○ Assente
	○ Presente	○ Assente

Assiste il Segretario Comunale sig. **Venuti dott.ssa Tiziana F.F.**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la

presidenza il sig.: **Fabrizio p.i. Fuccaro** nella sua

qualità di **Sindaco** ed espone gli oggetti all'ordine del

giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

1) Parere favorevole di regolarità tecnica
(art. 49 Decr. Legs. 267/2000)
Il Resp. del Serv.

f.to p.i. Fabrizio Fuccaro

2) Parere favorevole di regolarità contabile
(art. 49 Decr. Legs. 267/2000)
Il Resp. del Serv.

f.to \\\

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera C.C. n. 77 del 28.12.2001, esecutiva, con la quale è stata approvata la Variante Generale n. 17 al P.R.G.C. costituente nuovo P.R.G.C., resa esecutiva con Decreto n. 0429/Pres. del 04.12.2003;

VISTA la delibera C.C. n. 33 del 13.08.2007, esecutiva, con la quale si è provveduto alla formazione delle direttive per il P.R.G.C. del Comune di Chiusaforte;

VISTO il Piano Regolatore Particolareggiato Comunale "Zona G2a" di Sella Nevea, approvato con delibera C.C. n° 4 del 18.02.2008, con pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione, n° 18 del 30 aprile 2008, esecutivo dal 01.05.2008;

VISTA la variante n. 37 al P.R.G.C. approvata con delibera C.C. n. 26 del 26.12.2018, esecutiva;

VISTA la Legge Regionale 23 febbraio 2007 n. 5 e succ. modif. ed integrazioni, con particolare riferimento all'art. 25;

VISTA la delibera C.C. n. 64 del 30.12.2008, esecutiva, con la quale è stato approvato il Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale in seduta pubblica;

PREMESSO che la Società PROMOTURISMO FVG intende provvedere ai lavori di ristrutturazione dell'ex stazione di valle della funivia Canin a Sella Nevea, al fine di riqualificare la struttura;

VISTA la nota prot. n. 7175/2018 del 19.10.2018, pervenuta al prot. com.le n. 0004964 del 22.10.2018, con la quale la società PROMOTURISMO FVG ha trasmesso la documentazione progettuale per l'adozione della proposta di variante n. 7 al P.R.P.C. di Sella Nevea, inerente i lavori di ristrutturazione dell'ex stazione di valle della funivia Canin a Sella Nevea;

VISTA la nota prot. com.le n. 0005270 del 13.11.2018, con la quale è stato richiesto alla Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente, Energia e Politiche per la Montagna - Servizio Geologico il parere di competenza relativamente alla variante di cui sopra;

VISTA la nota prot. com.le n. 0005271 del 13.11.2018, con la quale è stato richiesto alla Regione Autonoma F.V.G. - Direzione centrale ambiente ed energia Area tutela geologico-idrico - ambientale Servizio difesa del suolo il parere di compatibilità idraulica ai fini dell'invarianza idraulica relativamente alla variante di cui sopra;

VISTA la nota prot. n. 0000986 del 09.01.2019, pervenuta al prot. com.le n. 0000135 del 09.01.2019, con la quale la Regione Autonoma F.V.G. - Direzione centrale ambiente ed energia Area tutela geologico-idrico - ambientale Servizio difesa del suolo idraulica ha comunicato il parere favorevole relativamente alla compatibilità idraulica ai

fini dell'invarianza idraulica per la variante n. 7 al P.R.P.C.;

VISTA la nota prot. com.le n. 0000565 del 31.01.2019, con la quale il Comune ha trasmesso le integrazioni richieste dal Servizio Geologico in merito alla documentazione progettuale della variante in parola;

VISTA la nota prot. n. 0018795 dell'11.04.2019, pervenuta al prot. com.le n. 0001791 del 12.04.2019, con la quale la Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente, Energia e Politiche per la Montagna - Servizio Geologico ha espresso il parere favorevole sulla variante n. 7 al P.R.P.C. di Sella Nevea, con le prescrizioni di seguito riportate:
- Devono essere rispettate le indicazioni contenute nella relazione geologica di variante;
- Premesso che il fabbricato oggetto della variante è stato danneggiato dal soffio di una valanga staccatasi dal sito n° 435 (CLPV) il 19 marzo 1975, la normativa regionale vigente in materia valanghe (L.R. 34/1988 art. 2, successivamente modificata dalla L.R. 28/2017, comma 4) stabilisce che per tale fabbricato si debba applicare la disciplina prevista per le aree a pericolosità molto elevata (P4) definita dal piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico del sottobacino del fiume Fella (PAIF) approvato con DPCM 13.11.2015, ai sensi dell'articolo 67 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n° 152 (norme in materia ambientale). Tale norma prevede per i fabbricati ricadenti in zona con pericolosità P4 solo alcune possibilità di interventi, come giustamente riportate anche sulla relazione illustrativa della variante in oggetto.
Infatti nelle norme di attuazione del PAIF all'art. 9 vengono riportati nei seguenti punti le tipologie di intervento ammissibili:
e) Interventi strettamente necessari per la tutela della pubblica incolumità e per ridurre la vulnerabilità degli edifici esistenti;
f) Interventi di manutenzione di opere pubbliche o di interesse pubblico;
i) interventi di demolizione senza ricostruzione;
j) interventi di manutenzione riguardanti edifici ed infrastrutture, purché non comportino incremento di unità abitative o del carico insediativo;
k) Interventi di adeguamento degli edifici esistenti per motivate necessità igienicosanitarie per il rispetto della legislazione in vigore anche in materia di abbattimento delle barriere architettoniche, di sicurezza del lavoro e incremento dell'efficienza energetica;
l) sistemazioni e manutenzioni di superfici scoperte di edifici esistenti.
Per quanto sopra evidenziato, si prescrive che le destinazioni d'uso del fabbricato in questione e la loro compatibilità con la "Zona omogenea G2a" del PRGC, nonché con la previsione di una diversa dislocazione dei volumi dello stesso, debbano essere strettamente limitate a quanto ammesso dalle norme di attuazione del PAIF per le aree a pericolosità P4;

DATO ATTO inoltre che con la medesima comunicazione sopra citata, il Servizio Geologico ha trasmesso, a titolo collaborativo per le

opportune valutazione del Comune, quanto riportato dalla nota informativa formulata dal Servizio foreste e Corpo forestale:
"Sotto l'aspetto puramente valanghivo si sottolinea che gli interventi di manutenzione proposti possono esse compatibili con le finalità prioritarie del (PAIF) in quanto le stesse mirano principalmente alla riduzione delle conseguenze negative per la salute umana, di protezione di abitati, nonché della tutela del territorio in ragione delle specifiche tipologie di pericolo individuate, in questo caso pericolo valanghivo.
Infatti gli interventi di manutenzione prospettati, sono volti ad un aumento della sicurezza dello stabile stesso, con scelte progettuali atte a rinforzare in particolare le strutture perimetrali rivolte verso l'area valanghiva, nonché, gli stessi prevedono una sostanziale riduzione dei volumi del fabbricato, che presuppongono anche una riduzione del carico umano insediativo.
Per quanto riguarda le previsioni della relazione geologica allegata alla proposta di variante, in modo particolare in merito alle pressioni di impatto definite a 10 KPa riportate a pag. 10, si evidenzia che esse risultano accettabili solo se si provvederà alla realizzazione dei progetti come previsto nella relazione del geologo G. Songini del 2016, con particolare riferimento all' incremento del numero di esploditori per il distacco programmato di valanghe sui siti valanghivi n. 434 e 435, tenendo conto delle osservazioni formulate dallo scrivente ufficio in data 17/11/2016 con nota di protocollo n. 53329."

VISTA la variante al PRPC redatta dall'arch. Massimo Augusto Redigonda di Pordenone (Ud), in data settembre 2018, composta dalla seguente documentazione:

1. Relazione illustrativa e asseverazioni;
2. Normativa di attuazione. Testo risultante dalle modifiche apportate dalla variante n. 7 al PRPC/PAC;
3. Relazione di valutazione degli aspetti paesaggistici del piano;
4. Relazione di verifica di valutazione di incidenza ecologica;
5. Verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica. Rapporto ambientale preliminare;
6. Relazione geologica;

VISTA la delibera G.C. n. 85 del 05.07.2019, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale riunitasi in seduta pubblica ha adottato la variante n. 7 al PRPC di Sella Nevea;

DATO ATTO che è stato pubblicato sul BUR n. 29 del 17.07.2019, il relativo avviso di adozione della suddetta variante;

VISTA la delibera G.C. n. 87 del 05.07.2019, esecutiva, con la quale sono stati individuati i soggetti preposti al rilascio del parere inerente la verifica di assoggettabilità della variante n. 7 alla procedura di VAS;

DATO ATTO che i relativi Enti individuati con delibera di cui sopra si sono espressi a mezzo delle note di seguito indicate:

- Azienda per l'Assistenza Sanitaria n. 3 Alto Friuli,

Collinare, Medio Friuli, con nota prot. n. 0032907 del 15.07.2019, pervenuta in pari data al prot. com.le n. 0003738, che definisce la non assoggettabilità alla procedura di VAS;

- Regione Autonoma F.V.G. - Direzione Centrale Ambiente ed Energia - Servizio Valutazioni Ambientali con nota prot. n. 0035935 del 22.07.2019, pervenuta in pari data al prot. com.le n. 0003833 che definisce la non assoggettabilità alla procedura di VAS;
- ARPA FVG con nota prot. n. 0024752 del 26.07.2019, pervenuta in pari data al prot. com.le n. 0003941 che definisce la non assoggettabilità alla procedura di VAS;

CONSIDERATO che nel periodo di deposito degli elaborati della variante n. 7 al PRPC, non sono state presentate osservazioni e/o comunicazioni;

VISTA la delibera G.C. n. 112 del 30.08.2019, esecutiva, con la quale si è proceduto all'approvazione della variante n. 7 al PRPC di Sella Nevea, sopra citata;

CONSIDERATO che per mero errore è stato pubblicato all'albo pretorio il testo della delibera di adozione della variante anziché il testo inerente l'approvazione e pertanto la delibera n. 112 del 30.08.2019, deve essere revocata;

RITENUTO di procedere alla revoca della delibera n. 112 del 30.08.2019, esecutiva, e contestualmente approvare la variante n. 7 al PRPC di Sella Nevea, al fine di adeguare lo strumento urbanistico per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione della struttura "ex funivia" proposti da Promoturismo FVG;

DATO atto che la Variante in argomento seguirà le procedure di cui all'art. 25 della L.R. 23 febbraio 2007 n. 5 e succ. mod. int.;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e succ. mod. ed integr.;

VISTA la L.R. 11 novembre 2009 n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;

Con voti favorevoli, unanimi, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

DI dare atto di quanto sopra;

DI revocare la delibera n. 112 del 30.08.2019, esecutiva, in quanto per mero errore è stato pubblicato all'albo pretorio il testo della delibera di adozione della variante n. 7 al PRPC, anziché il testo inerente l'approvazione della stessa;

DI approvare la **Variante n° 7 al P.R.P.C. "G2a" di Sella Nevea,** proposta dalla società PROMOTURISMO FVG relativa ai lavori di ristrutturazione dell'ex stazione di valle della funivia Canin a Sella Nevea, redatta dall'arch. Massimo Augusto Redigonda di Pordenone (Pn);

DI dare atto che nel periodo di deposito degli elaborati della variante in parola, dal 08.07.2019 al 06.08.2019, non sono state presentate osservazioni e/ comunicazioni in merito;

DI incaricare il Titolare della Posizione Organizzativa Tecnica - Manutentiva di provvedere a tutti gli adempimenti necessari per il completamento dell'iter del presente atto;

e con votazione unanime, espressa separatamente per alzata di mano,

D I C H I A R A

il presente atto immediatamente eseguibile a norma dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e succ. mod. ed int.

****

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Fabrizio p.i. Fuccaro

IL SEGRETARIO

f.to Venuti dott.ssa Tiziana F.F.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente deliberazione è

affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi: il 31/12/2019 e vi rimarrà fino al 15/01/2020

Chiusaforte, lì 31/12/2019

L'impiegato responsabile

f.to Venuti dott.ssa Tiziana

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Chiusaforte, 31/12/2019

Visto: IL SINDACO

IL SEGRETARIO